

LUKSUS z widokiem

Trudno wyobrazić sobie lepsze miejsce do zamieszkania niż apartament z widokiem na morze, w otoczeniu zieleni, a do tego w niewielkiej odległości od centrum miasta. Takie założenia nie są czystą fantazją. Wystarczy przyrzeć się nowym inwestycjom na Pomorzu

BALTIC PARK MOLO w Świnoujściu

Deweloper Zdrojowa Invest proponuje, że Baltic Park Molo ma szansę odmienić architektoniczny krajobraz Świnoujścia. A to dzięki skali i multifunkcyjności inwestycji. Kompleks będą tworzyły: hotele, SPA & Wellness, centrum konferencyjne, handlowe oraz rozrywkowe z pasażami i nową promenadą. Baltic Park Molo będzie miało własne centrum sztuki, aqua park oraz molo. Powstanie w najbardziej prestiżowej lokalizacji tuż przy plaży i głównej nadmorskiej promenadzie. Kto jest projektantem tego imponującego przedsięwzięcia? W styczniu tego roku Stowarzyszenie Architektów Polskich

(SARP) wspólnie z inwestorem rozpisало konkurs architektoniczny, w którym chęć udziału zgłosiło prawie 80 biur z Polski i zagranicy. Wśród trzech nagrodzonych przez jury projektów, z udziałem przedstawicieli miasta Świnoujście, znalazła się koncepcja warszawskiej pracowni Plaskowicki & Partnerzy Architekci. Ostatecznie to ich projekt będzie realizowany w Świnoujściu.

www.zdrojowainvest.pl



CZTERY OCEANY – dzielnica Przymorze w Gdańsku

Cztery Oceany to kompleks składający się z czterech wież. Każda z nich nazwana jest na cześć jednego z oceanów: Atlantyckiego, Indyjskiego, Spokojnego i Południowego. Inwestycja położona jest na Przymorzu, w dzielnicy Gdańska, która znajduje się w samym sercu aglomeracji. Przymorze początkowo postrzegane jako typowa dzielnica mieszkalna dla pracowników stoczni, z biegiem czasu zyskało nowy charakter. Liczba placówek edukacyjnych, szkół, przedszkoli i żłobków, sklepów, centrów handlowych i biur zwiększała się stopniowo wraz ze wzrostem liczby mieszkańców. Przymorze jest również bardzo dobrze skomunikowane z całym Trójmiastem. Kolejną

zaletą tej dzielnicy jest bogactwo terenów zielonych. Tu znajduje się park im. Ronalda Reagana, miejsce wypoczynku i teren sportowy. Roweryści korzystają z najdłuższej w Polsce trasy rowerowej, biegnącej wzdłuż plaży. Dzięki niej do morza dotrzemy w 5 minut, a do sopockiego mola – w 20 minut! Budowę pierwszej wieży – budynku Atlantyk – deweloper ukończył w pierwszym kwartale 2012 r. Na 18 piętrach znajduje się 139 mieszkań. Z większości z nich rozciąga się widok na morze i okolice. Ruszyła też sprzedaż mieszkań budynku „Indyjskiego”.

www.czteryoceany.pl



JAŚKOWA DOLINA we Wrzeszczu

Jaśkowa Dolina to nie tylko nazwa jednej z najbardziej znanych ulic Gdańska. To także magiczne miejsce – stary przepiękny park otoczony willami dziewiętnastowiecznego Wrzeszcza. Właśnie tutaj powstaje kameralna inwestycja Jaśkowa Dolina 29. Ta rezydencja to zamknięty architektonicznie zespół trzech kameralnych, jednoklatkowych budynków. Połączy je przeszklony łącznik komunikacyjny, pełniący funkcję lobby i recepcji. Prowadzić do niego będzie niewielki mostek nad potokiem. Przestronny dziedzińec od strony ulicy Jaśkowa Dolina oraz patio od strony lasu wzorowane będą na ogrodach pałacowych i willowych, charakterystycznych dla okresu, gdy Jaśkowa Dolina stawała się symbolem luksusu. Inwestycja składać

się będzie z około 55 apartamentów o powierzchni od 30 do 100 mkw., z możliwością ich indywidualnej aranżacji i wykończenia pod klucz. Do każdego z nich przypisane zostanie miejsce w garażu podziemnym oraz pomieszczenie gospodarcze. Mieszkańcy najniższej kondygnacji będą mieli do dyspozycji ogródki, wyższych – tarasy lub balkony. Spacerując pobliskimi leśnymi alejkami, mieszkańcy Jaśkowej Doliny 29 odkryją zabytkową Altanę Gutenberga, Teatr Leśny, Diabelski Most czy punkt widokowy Ślimak, ze szczytu którego rozpościera się piękna panorama Wrzeszcza.

www.investkomfort.pl



MARINA w Kątach Rybackich

Marina to inwestycja realizowana przez Inwest – Hel Sp. z o.o. w Kątach Rybackich. Budynek zaprojektowano w otoczeniu wód Morza Bałtyckiego i Zalewu Wiślanego, szerokiej plaży, Parku Krajoobrazowego i zmodernizowanej przystani jachtowej. W skład kompleksu wchodzi trzy czterokondygnacyjne budynki apartamentowe, restauracja, bar, gabinety masażu oraz centrum fitness. W Marinie znajdują się w pełni wykończone i wyposażone apartamenty

wakacyjne o powierzchni od 26 do 33 mkw. w cenie od 140 do 300 tys. zł netto za mkw. Apartamenty na parterze mają własne ogródki, a lokale na wyższych kondygnacjach – widok na Zalew Wiślaną. Teren kompleksu będzie ogrodzony, całodobowo monitorowany oraz chroniony. W każdym budynku znajdują się cichobieżne windy i domofony.

www.inwest-hel.pl

